

MOTIE

Onderwerp: Begroting – Ontwikkelingen Hoogstraat in Edam

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen d.d. 6 november 2025

Roept het college op om:

1. Duidelijkheid te verschaffen aan de raad over de gemaakte afspraken met de ontwikkelaar, m.b.t. verkoop politiebureau, financiële risico's en ;
2. Mogelijkheden om de ontwikkelaar op korte termijn te laten beginnen met bouwen;

Constaterende dat:

- Na de brand in november 2017 het gat aan de Hoogstraat al jaren braak ligt, ondanks het doorlopen van een snel traject voor de herontwikkeling en verkoop aan een ontwikkelaar;
- Hiervoor is tijdelijke huisvesting voor de brandweer gerealiseerd, zodat het samen met het oude politiebureau meegenomen kon worden in de ontwikkeling van de Hoogstraat;
- Recent het politiebureau is verkocht, zonder dat het ontwikkeld is;

Overwegende dat:

- Jarenlang braakliggend centrumgebied de leefbaarheid, economie en beeldkwaliteit schaadt;
- De woningopgave (o.a. starters en senioren) gebaat is bij snelle realisatie aan de Hoogstraat conform de vastgestelde kaders;

Spreekt uit:

- dat de ontwikkeling van de Hoogstraat prioriteit heeft in 2026 en dat verdere vertraging ongewenst is;

En gaat over op de orde van de dag.



Emile Karregat Jaap Schilder Max Slotboom