



Gemeente  
**EDAM  
VOLENDAM**

Zaaknummer Z23130040

De raad van de gemeente Edam-Volendam;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

**B e s l u i t :**

1. De stedenbouwkundige visie Gemeentehuis Edam Volendam vaststellen waarin:
  - a. (oude) Tase terrein wordt aangewezen als definitieve locatie voor de bouw van een nieuw gemeentehuis;
  - b. Een deel van de grond ingezet wordt voor de realisatie van sociale woningbouw;
  - c. 500 m2 is opgenomen voor commerciële functies;
  - d. Er een parkeergarage wordt gebouwd als geluidbuffer tussen het stadion en de woningen en hierin naast de parkeerplaatsen voor de woningen, commerciële ruimte en het gemeentehuis ook parkeerplaatsen worden toegevoegd om de parkeerdruk in de buurt en het centrum van Volendam te verlichten.
2. Het resterende krediet van ca € 700.000,- inzetten voor het opstarten van de ontwerpfases voor:
  - a. het gemeentehuis;
  - b. de inrichting van de openbare ruimte van het gehele projectgebied;
3. Instemmen met de bouw van een parkeergarage en hiervoor een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 800.000,- voor het uitwerken van de parkeergarage tot een technisch ontwerp en een financiële doorrekening van de totale kosten;
4. De grond voor de woningen verkopen met als doel sociale huurwoningen te realiseren;
5. De grond voor de commerciële ruimte verkopen;
6. Voor de woningen en de commerciële ruimte projecten op te starten conform het Edam-Volendams Ruimtelijk PlanProces;
7. Kennis nemen van de Value case & Business case op hoofdlijnen en (geheim) onderbouwing business case.

Aldus besloten door de gemeenteraad van  
Edam-Volendam in zijn vergadering

De griffier,  
J. Hage

De voorzitter,  
R.J. Beukers

*Dit besluit is elektronisch ondertekend. Deze is na de besluitvorming zichtbaar op de volgende pagina.*