# Weidevogeltoets woningbouwlocaties beschermd landschap gemeente Edam-Volendam

Toetsing in het kader van de natuurwetgeving



**Van der Goes en Groot**
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

2025-331

# Weidevogeltoets woningbouwlocaties beschermd landschap gemeente Edam-Volendam

Toetsing in het kader van de natuurwetgeving

F.M. van Groen

2025

Opdrachtgever

Gemeente Edam-Volendam

Van der Goes en Groot
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

G&G-rapport 2025-331

Van der Goes en Groot
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

G&G-advies 2025-331

| Versie | Datum | Gecontroleerd door |
|---|---|---|
| Versie 2 | 12 februari 2026 | R. Zimmerman |

| | |
|---|---|
| Titel: | Weidevogeltoets woningbouwlocaties beschermd landschap gemeente Edam-Volendam |
| Projectcode bureau | 2025-331 |
| Projectleiding: | F.M. van Groen |
| Veldwerk en uitwerking: | F.M. van Groen |
| Opdracht: | Gemeente Edam-Volendam |
| Contactpersonen: | R. de Boer |
| Akkoord voor uitgave: | Teamleider Van der Goes en Groot |
| Paraaf: |  |

*De onderstaande toetsing is gebaseerd op de plannen zoals aangegeven door de opdrachtgever. Bij wijziging van plannen, werkperioden, of werkwijzen kunnen andere conclusies en aanbevelingen met betrekking tot de effecten op beschermde soorten van toepassing zijn.*

*Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot is niet aansprakelijk voor gevolg-schade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaam-heden of andere gegevens verkregen van Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot; opdrachtgever vrijwaart Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.*

*Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.*

*Het Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB).*

**Van der Goes en Groot**
*ecologisch onderzoeks- en adviesbureau*

Heulweg 28
2288 GN Rijswijk

Hazenkoog 35-A
1822 BS Alkmaar

www.vandergoesengroot.nl

# Inhoud


1 Inleiding 8

1.1 Aanleiding en doel 8
1.2 Het plangebied 9
1.3 Leeswijzer 9

2 Methode 11

2.1 Bronnenstudie 11
2.2 Potentiebeoordeling 11
2.3 Beschermd Landschap 11

3 Aanwezige biotopen 13

4 Projectbeschrijving 16

4.1 Huidige situatie 16
4.2 Werkzaamheden en plansituatie 16

5 Toetsing Beschermd Landschap 17

5.1 Beschermd Landschap Zeevang 17
5.2 Betekenis plangebied en omgeving voor weidevogels 19
5.3 Aardkundige en landschappelijke waarden 21
5.3.1 Natuurlijke veenwaterlopen 21
5.3.2 Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken 21
5.4 Openheid en ruimtebeleving 21
5.4.1 Openheid en vergezichten 21
5.4.2 Habitat voor weidevogels 21
5.5 Ruimtelijke dragers 27
5.5.1 Markermeerdijk 27
5.5.2 Ringdijken en -vaarten Beemster en Purmer, en Westfriese Omringdijk 27
5.5.3 Trekvaart 27
5.5.4 Bebouwingslinten 27
5.5.5 Stolpenstructuren 27
5.6 Conclusie 28

6 Samenvatting van de conclusies 30

6.1 Toetsing BL 30

7 Aanbevolen en geraadpleegde literatuur 31
8 Bijlagen 32

# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding en doel

De gemeente Edam-Volendam wil in de wijde omgeving van Edam de haalbaarheid onderzoeken van acht potentiële kleinschalige ontwikkellocaties ten behoeve van woningbouw.

De gemeente Edam-Volendam heeft aan ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot opdracht gegeven de voorgenomen ontwikkelingen te toetsen aan de provinciale natuurwetgeving met betrekking tot Beschermd Landschap.

Sinds 1 januari 2024 valt deze wetgeving onder de Omgevingswet (hierna Ow). De Ow bundelt een groot aantal wetten en regels voor de leefomgeving, waaronder de voormalige Wet Natuurbescherming (Wnb). De Wnb op haar beurt is het nationale wettelijke kader waarin de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en de Boswet destijds zijn samengevoegd.

Onder de Ow valt soortenbescherming en ook gebiedsbeschermende wet- en regelgeving. Gebieden kunnen beschermd zijn als Natura 2000-gebied, als onderdeel van het 'Natuurnetwerk Nederland' (NNN, voorheen Ecologische hoofdstructuur, EHS) of als houtopstand (zie Bijlage 1.1). Daarnaast kunnen provincies zogeheten bijzondere provinciale natuurgebieden of bijzondere provinciale landschappen aanwijzen (art. 2.44, lid 5 Ow).

**Beschermd Landschap**
Het Beschermd Landschap (BL) is het regime voor bescherming in Noord-Holland voor gebieden die landschappelijk, aardkundig, ecologisch of cultuurhistorisch van bijzondere waarde zijn. Het BL is beschreven in kernkwaliteiten per deelgebied. De voormalige beschermingsregimes Bufferzones, Aardkundig Monument en Weidevogelleefgebied zijn geborgd in de kernkwaliteiten.

Gezien de ligging van de acht ontwikkellocaties binnen de grenzen van Beschermd Landschap Zeevang (zie Figuur 1) is een toetsing van de gevolgen van dit plan voor de effecten op de kernkwaliteiten in het BL zeker aan de orde.

De bescherming van gebieden als Beschermd Landschap is over het algemeen een planologische bescherming die alleen geldt voor ingrepen binnen de gebieden. 'Externe werking' op deze gebieden hoeft niet getoetst te worden. Wel dient te worden bekeken of een project valt onder 'een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL)'. De vraag is daarbij of de locatie wel de beste is voor deze bestemming (ook met het oog op natuurwaarden) en of de gevolgen van het project de kernkwaliteiten van het nabijgelegen BL niet in betekenende mate aantasten.

**Conclusie**
In dit rapport worden daarom de volgende toets uitgevoerd:

- Toetsing BL.

## 1.2 Het plangebied

In Figuur 1 is de ligging van de acht ontwikkellocaties aangegeven. Al deze locaties liggen binnen de grenzen van Beschermd Landschap Zeevang. In onderstaande tabel worden ze genoemd met hun oppervlak in hectare.

| Naam locatie | opp (ha) | Naam locatie | opp (ha) |
|---|---|---|---|
| Middelie IJsbaan | 1,17 | Hobrede optie 2 | 0,51 |
| Middelie | 3,68 | Warder | 0,32 |
| Kwadijk | 0,73 | Beets optie 1 | 1,95 |
| Hobrede optie 1 | 2,18 | Beets optie 2 | 2,18 |

## 1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt aangegeven hoe de toetsing is uitgevoerd. In hoofdstuk 3 wordt een beschrijving gegeven van de aanwezige biotopen in het plangebied. In hoofdstuk 4 wordt een beschrijving gegeven van het project dat getoetst moet worden.

*Figuur 1*
*Ligging acht ontwikkellocaties (rood omkaderd) binnen de begrenzing van Beschermd Landschap Zeevang (doorschijnend donkergroen).*



In hoofdstuk 5 wordt het project getoetst aan het beleid voor gebieden die zijn aangewezen als Beschermd Landschap (BL) in de provincie Noord-Holland.

Tenslotte worden in hoofdstuk 6 en7 de conclusies op een rij gezet en wordt een literatuurlijst gepresenteerd. In Bijlage 1 wordt aangegeven wat de wetgeving rond gebiedsbescherming inhoudt.

# 2 Methode

Om de vraag te kunnen beantwoorden wat de effecten zijn van woningbouw in de acht potentiële ontwikkellocaties zijn allereerst de beschikbare vlakdekkende gegevens van weidevogels verzameld en is het gebied bezocht.

Vervolgens is een BL-toets uitgevoerd om te bepalen in hoeverre de voorgenomen ontwikkelingen van invloed kunnen zijn op de kernkwaliteiten van BL Zeevang.

## 2.1 Bronnenstudie

Om het belang van de ontwikkellocaties voor weidevogels te bepalen zijn gegevens gebruikt van de provincie Noord-Holland. Periodiek worden delen van Noord-Holland die van belang zijn voor weidevogels in opdracht van de Provincie Noord-Holland vlakdekkend geïnventariseerd op weidevogels, in het kader van de PNI (Provinciale Natuur Inventarisatie). Dit gebeurt in vijf telrondes volgens het BMP-protocol van Sovon (VAN DIJK & BOELE, 2011; VERGEER *ET AL.*, 2016, 2023).

De Zeevang is voor het laatst geïnventariseerd in 2024. In het totaal zijn 14 soorten weidevogels geteld (Kievit, Grutto, Scholekster, Tureluur, Krakeend, Kuifeend, Slobeend, Graspieper, Veldleeuwerik, Gele Kwikstaart, Wintertaling, Zomertaling, Watersnip en Kemphaan).

De aanwezigheid van weidevogels in en bij de ontwikkellocaties geeft een indicatie van de geschiktheid van het gebied in 2024 voor weidevogels. Afhankelijk van het gevoerde beheer kan deze geschiktheid verbeteren of verslechteren. De aan- of afwezigheid van weidevogels in en bij de ontwikkellocaties is daarom alleen indicatief.

## 2.2 Potentiebeoordeling

Het plangebied is op 12 januari 2026 bezocht om de landschappelijke context bij de acht ontwikkellocaties te onderzoeken, de directe omgeving van de locaties te beschrijven en eventuele incidentele waarnemingen te doen van weidevogels (voor zover waarneembaar).

## 2.3 Beschermd Landschap

In een toetsing met betrekking tot een Beschermd Landschap wordt onderzocht in hoeverre plannen of ingrepen negatieve gevolgen voor de kernkwaliteiten van een BL hebben en zo ja, welke oppervlakte van het gebied en welke kernkwaliteiten negatief beïnvloed worden. De toetsing beperkt zicht tot activiteiten binnen het BL. Er wordt alleen getoetst op die kern-kwaliteiten die voorkomen in het gedeelte van het betrokken BL dat wordt beïnvloed door de plannen.

Daarnaast zijn de bepalingen uit de Omgevingsverordening NH2022 van belang, met name artikel 6.59a Activiteiten in Beschermd Landschap.

**Toetsing habitat voor weidevogels**
In een toetsing met betrekking tot de kernkwaliteit ‘habitat voor weidevogels’ wordt onderzocht in hoeverre plannen of ingrepen negatieve gevolgen voor weidevogels hebben

en zo ja, welke oppervlakte van het gebied negatief beïnvloed wordt en hoeveel en welke weidevogels hier broeden. De toetsing beperkt zich tot activiteiten binnen het Beschermd Landschap. Bij het provinciaal beschermingsregime Beschermd Landschap hoeft niet de zogenaamde 'externe werking' van buiten deze gebieden gelegen of geplande activiteiten te worden getoetst.

Bij een analyse van de aantallen en dichtheden van weidevogels in 30.000 ha weidevogelgebied in 2006 in Laag Holland is bepaald dat vanaf een afstand van 175 meter geen sprake meer is van enige negatieve invloed van opgaande elementen als bebouwing en hoge bomen op weidevogels (VAN 'T VEER & SCHARRINGA, 2008).

Ten behoeve van de analyse van de beschikbare weidevogelgegevens is derhalve een bufferzone van 175 meter rond het plangebied bepaald.

Voor elke locatie is op basis van het veldbezoek en expert judgement bekeken in hoeverre de bewuste locatie is gelegen binnen de voor weidevogels van belang zijnde verstoringszone van bestaande elementen. Het gaat daarbij om bebouwing en opgaande beplanting.

# 3 Aanwezige biotopen

In dit hoofdstuk worden de aanwezige biotopen beschreven zoals deze tijdens het veldbezoek zijn waargenomen. Alle plangebieden bestaan uit min of meer open grasland in veenweidegebied, veelal deels grenzend aan bebouwing of erven.

**Middelie ijsbaan (1,17 ha)**
Dit plangebied bestaat uit de ijsbaan bij Middelie. Ten tijde van het veldbezoek was smeltend ijs aanwezig op de ijsbaan. Rond de ijsbaan ligt een sloot. Ten zuiden van de ijsbaan ligt de vrij brede Kerkesloot met aan de overzijde de bebouwing van Middelie. Aan de west- en noordzijde van het plangebied ligt een smalle sloot. De noordoostzijde van het perceel grenst aan een erf. Ten oosten van het plangebied is een bosschage aanwezig bestaande uit onder meer Zwarte elzen en wilgen.

**Middelie (3,68 ha)**
Dit plangebied ligt direct ten westen en noorden van de ijsbaan van Middelie en bestaat uit 3 graslandpercelen omringd door smalle sloten. Aan de westzijde ligt een brede watergang. Ten oosten van het plangebied bevindt zich een erf. Aan de zuidzijde ligt een terrein met opgaande beplanting.



*Impressie van locatie Middelie ijsbaan (links) en Middelie (rechts).*

**Kwadijk (0,73 ha)**
Dit plangebied betreft een deel van een graslandperceel ten noordoosten van Kwadijk en is gelegen langs de Purmerringvaart. Op de dijk tussen deze vaart en het plangebied (Zeevangsdijkje) ligt een asfaltweg. Aan de voet van de dijk ligt een sloot. Ook aan de oostzijde van het perceel ligt een dijk met wat ruigere begroeiing in de vorm van rietkragen. Aan de zuidzijde ligt een erf met opgaande begroeiing. Ten westen van het perceel ligt nog een kleiner perceel dat grenst aan een spoorlijn en een dijk.

**Hobrede optie 1 (0,33 ha)**
Dit plangebied betreft ongeveer de helft van een graslandperceel dat direct ten westen van de weg Hobrede ligt. Aan de noordzijde van het perceel ligt een gebouw van één verdieping met zonnepanelen op het dak en omgeven door knotwilgen. Aan de andere kant van de weg bevindt zich opgaande beplanting. Ten westen van het perceel liggen meerdere graslandpercelen omgeven door sloten. Ten tijde van het veldbezoek waren Grauwe- en Kolganzen aanwezig op het perceel.

**Hobrede optie 2 (0,51 ha)**
Dit plangebied ligt iets noordelijker ten oosten van de weg Hobrede. Het betreft een besloten perceel, deels begraasd met schapen, en met veel opgaande beplanting en een schuur. Ook op het perceel ten oosten hiervan staan enkele bomen. Ten zuiden van het plangebied bevindt zich opgaande beplanting.




*Impressie van locatie Hobrede optie 1 (links) en Hobrede optie 2 (rechts).*

**Warder (0,32 ha)**
Het betreft de zuidzijde van twee graslandpercelen grenzend aan de weg Warder. Aan de westzijde ligt een brede vaart. Ten zuiden en ten oosten van het plangebied bevinden zich erven die deel uitmaken van het dorpslint van Warder.



*Impressie van ontwikkellocatie Kwadijk.*

**Beets1 (1,95 ha)**

Dit plangebied bestaat uit een graslandperceel ten westen van Beets en een recreatieterrein met veel opgaande beplanting ten noorden van Beets. Het recreatieterrein maakt zowel deel uit van dit plangebied als van plangebied Beets2. Op het recreatieterrein groeien veel Zwarte elzen, met name aan de noordzijde, deels begroeid met Klimop. Ook is een elektriciteitshuisje en zijn speeltoestellen aanwezig. Ten tijde van het veldbezoek bevonden zich veel grote plassen op het perceel en waren enkele Wilde eenden en Brandganzen aanwezig. Op de noordwesthoek van het perceel groeien enkele wilgen bij een hek.




*impressie van locatie Beets1 (links) en Beets2 (rechts).*

**Beets2 (2, 18 ha)**

De zuidzijde van dit plangebied bestaat uit het hierboven beschreven recreatieterrein. Ten noorden hiervan liggen twee graslandpercelen, waarvan de zuidelijke helft tot het plangebied behoort.



*Impressie van ontwikkellocatie Warder.*

# 4 Projectbeschrijving

In onderstaande paragrafen wordt een overzicht gegeven van de situatie die getoetst moet worden.

## 4.1 Huidige situatie

De in het plangebied aanwezige biotopen staan beschreven in hoofdstuk 3. De acht ontwikkellocaties bestaan momenteel uit graslandpercelen en omringende sloten, met soms enige opgaande begroeiing.

## 4.2 Werkzaamheden en plansituatie

Mogelijk worden de acht plangebieden ontwikkeld tot bouwlocatie van woningen. In dat geval zullen de percelen worden opgespoten met zand en na zetting zullen bouwwerkzaamheden plaats vinden. Het gaat om de aanleg van infrastructuur en de bouw van woningen. Na afloop van de werkzaamheden zullen de plangebieden in gebruik zijn als woonwijk.

# 5 Toetsing Beschermd Landschap

In het Beschermd Landschap (BL) zijn ruimtelijke ontwikkelingen, met uitzondering van nieuwe stedelijke ontwikkelingen, toegestaan wanneer de beschreven kernkwaliteiten niet worden aangetast.

Aan de hand van de kernkwaliteiten moet een zorgvuldige afweging worden gemaakt of een ruimtelijke ontwikkelingen wel of niet mogelijk is.

De afweging of sprake is van een aantasting is van de kernkwaliteiten aan de hand van de beschrijvingen van de kernkwaliteiten, ligt bij de gemeente.

In de ruimtelijke onderbouwing van een bestemmingsplan dat een ontwikkeling in het BL mogelijk maakt, moet worden gemotiveerd dat de ter plaatse geldende kernkwaliteiten niet worden aangetast.

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, gericht op de wezenlijke kenmerken en waarden van natuur en landschap) en Provinciale Monumenten hebben een eigen regime en vallen daarom buiten het BL-regime.

Omdat Noord-Holland rijk is aan weidevogels spant de provincie zich in om duurzame weidevogelpopulaties en duurzaam beheer te bevorderen. Dit doet zij onder andere door gebieden planologisch te beschermen als Beschermd Landschap (BL) met de kernkwaliteit ‘habitat voor weidevogels’, door te investeren in leefgebieden van weidevogels en door het weidevogelbeheer te subsidiëren.

De planologische bescherming betekent dat een BL in principe niet mag worden aangetast door de ontwikkeling van bijvoorbeeld woningen, infrastructuur of andere ingrepen. Als de provincie zo’n ontwikkeling toch, onder voorwaarden, toestaat, dan moeten de negatieve effecten worden tegengegaan of gecompenseerd.

De acht ontwikkellocaties bevinden zich binnen de begrenzing van de door de provincie Noord-Holland onderscheiden BL Zeevang.

In een toetsing met betrekking tot een Beschermd Landschap wordt onderzocht in hoeverre plannen of ingrepen negatieve gevolgen voor de kernkwaliteiten van het betrokken gebied hebben.

## 5.1 Beschermd Landschap Zeevang

Het landschap van BL Zeevang is grotendeels een waterrijk veenpolderlandschap, bestaande uit onvergraven veen en klei op veen met een onregelmatig verkavelingspatroon. Het is dooraderd met grillige natuurlijke veenwaterlopen. Het veenpolderlandschap is in gebruik als grasland (veenweide). Voor de dorpen speelde het water een belangrijke structurerende rol: ze liggen allemaal aan een waterloop of op een dam in een afgedamde veenstroom. In het gebied ligt een aantal ingepolderde ‘braken’ met de kenmerken van droogmakerijen. Aan de zijde van het Markermeer liggen buitendijkse gronden, die voor het merendeel onderdeel zijn van BL Zeevang. Het gebied is cultuurhistorisch van hoge tot zeer hoge waarde.

De kernkwaliteiten van BL Zeevang zijn onder te verdelen in de categorieën:

- ♣ Aardkundige en landschappelijke waarden.
- ♣ Openheid en ruimtebeleving.
- ♣ ruimtelijke dragers.

**Aardkundige en landschappelijke waarden**
Voor deze categorie worden als kernkwaliteiten genoemd:

- ♣ Natuurlijke veenwaterlopen.
- ♣ Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken.

Woningbouw in de acht ontwikkellocaties kan in theorie deze kernkwaliteiten aantasten. Dit zal hieronder nader worden onderzocht.

**Openheid en ruimtebeleving**
Voor deze categorie worden als kernkwaliteiten genoemd:

- ♣ Openheid en vergezichten.
- ♣ Habitat voor weidevogels.

Woningbouw in de acht ontwikkellocaties kan in theorie deze kernkwaliteiten aantasten. Dit zal hieronder nader worden onderzocht.

**Ruimtelijke dragers**
Voor deze categorie worden als kernkwaliteiten genoemd:

- ♣ Markermeerdijk.
- ♣ Ringdijken en -vaarten Beemster en Purmer, en Westfriese Omringdijk.
- ♣ Trekvaart.
- ♣ Bebouwingslinten.
- ♣ Stolpenstructuren.

Woningbouw in de acht ontwikkellocaties kan in theorie alleen de kernkwaliteit ‘bebouwingslinten’ aantasten. Dit zal hieronder nader worden onderzocht.

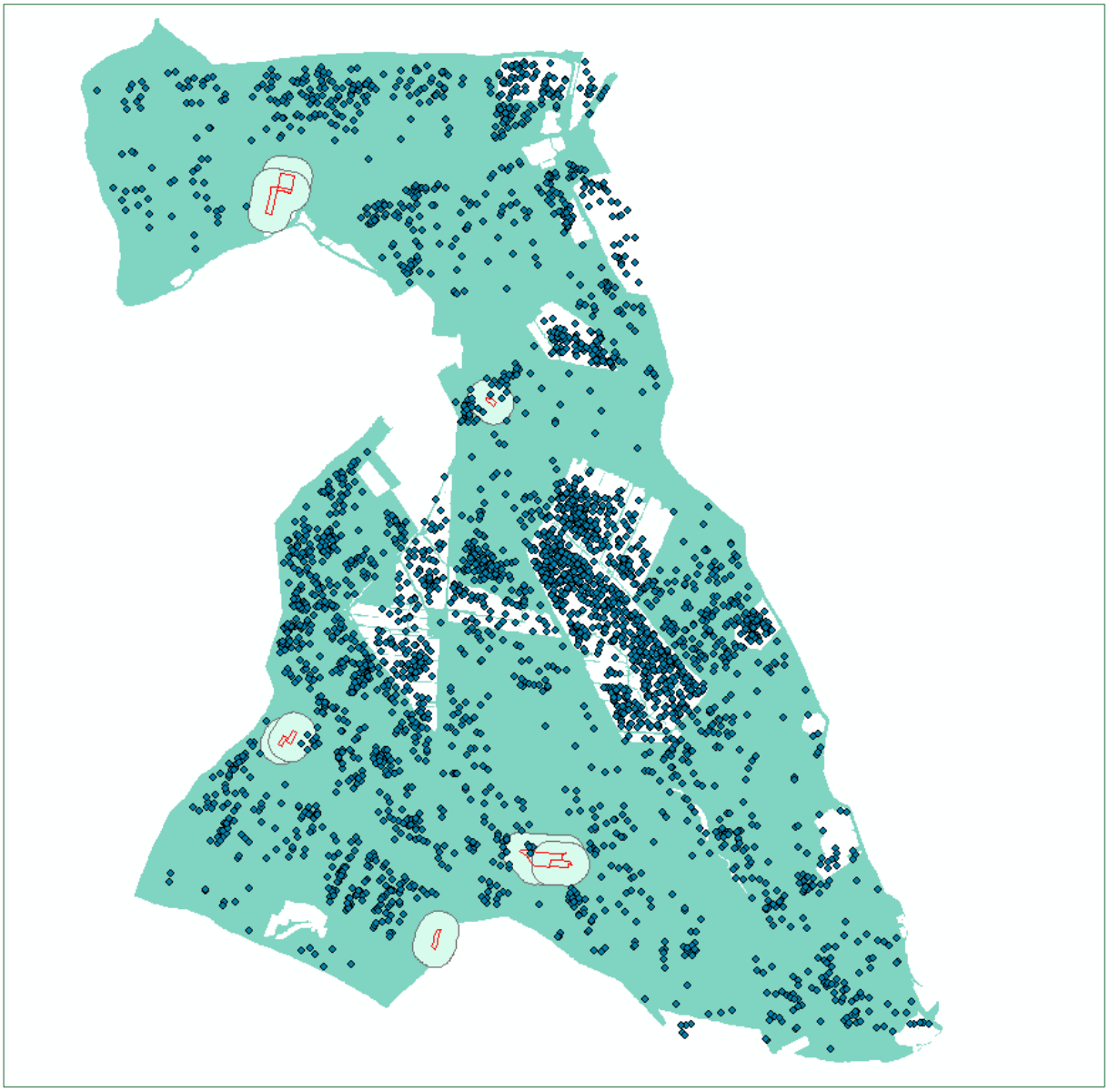
## 5.2 Betekenis plangebied en omgeving voor weidevogels

Een kaart met de ligging van de in 2024 vastgestelde territoria van weidevogels in en bij BL Zeevang en de ligging van de acht ontwikkellocaties met een bufferzone van 175 meter is te zien in Figuur 2.

In Tabel 5-1 is het aantal vastgestelde territoria van weidevogels in 2024 weergegeven per ontwikkellocatie, in het plangebied zelf en in een bufferzone van 175 meter rond het plangebied.

Slechts binnen de grenzen van één ontwikkellocatie is een territorium van een relevante weidevogel vastgesteld. Het gaat om een territorium van Krakeend binnen de grenzen van locatie Middelie.

*Figuur 2*
*Ligging van de acht ontwikkellocaties met een bufferzone van 175 meter en de vastgestelde territoria van weidevogels in 2024 in en bij BL Zeevang.*



*Tabel 5-1*
*Aantal territoria van weidevogels in 2024 in de acht plangebieden en in bufferzone van 175 meter rond elk plangebied.*

| Gebied | plangebied | bufferzone 175 meter |
|---|---|---|
| Middelie | 1 krakeend | 4 krakeend, 2 kievit, 1 scholekster, 2 grutto, 2 tureluur |
| Middelie IJsbaan | 0 | 0 |
| Kwadijk | 0 | 0 |
| Hobrede optie 1 | 0 | 1 krakeend |
| Hobrede optie 2 | 0 | 1 krakeend, 2 kievit, 1 scholekster |
| Warder | 0 | 6 krakeend, 4 kievit, 2 tureluur, 1 kievit, 1 gele kwikstaart |
| Beets optie 1 | 0 | 0 |
| Beets optie 2 | 0 | 0 |

Bij vier mogelijke ontwikkellocaties is geen enkel territorium van weidevogels vastgesteld in een bufferzone van 175 meter rond deze locaties. Voor de vier overige locaties varieert dit aantal tot 1 krakeend (Hobrede optie 1) tot 14 (Warder). Hobrede optie 2 telde vier territoria in de bufferzone en locatie Middelie negen territoria.

De meer kritische soorten als Grutto en Tureluur werden alleen vastgesteld binnen de grenzen van de bufferzones rond de locaties Middelie en Warder. De overige locaties zijn niet of maar weinig van belang voor weidevogels.

De geringe belang van de meeste locaties heeft te maken met de vrij besloten ligging van deze locaties ten opzichte van het omringende open polderlandschap. Ze liggen veelal grenzend aan bestaande bebouwing of tussen erven.

## 5.3 Aardkundige en landschappelijke waarden

Het gaat hier om de kernkwaliteiten ‘Natuurlijke veenwaterlopen’ en ‘Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken’.

### 5.3.1 Natuurlijke veenwaterlopen

In geen van de acht ontwikkellocaties lopen doorgaande natuurlijke veenwaterlopen de kans om te verdwijnen. Alleen kleinere sloten tussen de percelen verdwijnen mogelijk. De grillige natuurlijke structuur van de aanwezige veenwaterlopen die soms aanwezig zijn aan de randen van de ontwikkellocaties zal zichtbaar blijven. Bij de aanleg van woningbouwlocaties zal mogelijk ook sprake zijn van de aanleg van nieuw water.

### 5.3.2 Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken

In geen van de acht ontwikkellocaties is sprake van ingepolderde braken. De hoofdstructuur van de verkaveling zal niet worden aangetast. Wel zullen mogelijk enkele kleinere sloten verdwijnen, terwijl ook de kans bestaat dat nieuw water wordt toegevoegd. De plangebieden sluiten grotendeels aan op bestaande bebouwing, lintbebouwing of erven.

Indien de voorziene ruimtelijke ontwikkelingen leiden tot het dempen of wijzigen van sloten is sprake van een aantasting van deze kernkwaliteit.

Bij de locaties Middelie ijsbaan, Kwadijk, Hobrede optie 1 en 2 en Beets optie 1 is dat niet het geval. Bij de locatie Middelie worden mogelijk 2 sloten gedempt. Bij de locatie Warder gaat het om een klein stuk van een bestaande sloot dat mogelijk gedempt gaat worden, en bij locatie Beets optie 2 ook.

## 5.4 Openheid en ruimtebeleving

Het gaat hier om de kernkwaliteiten ‘Openheid en vergezichten’ en ‘Habitat voor weidevogels’.

### 5.4.1 Openheid en vergezichten

Ruimtelijke ontwikkelingen in het open landschap die leiden tot (verdere) verdichting of verrommeling zijn een aantasting van deze kernkwaliteit.

De kleinschalige ontwikkellocaties sluiten aan op bestaande woonwijken, dorpslinten en erven en vormen daarom geen wezenlijke aantasting van deze kernkwaliteit, met name ook vanwege hun kleinschaligheid. Het gaat immers om één tot maximaal drie (delen) van kleine graslandpercelen.

Een verdere verdichting van een kern kan echter ook een aantasting kan zijn van de kernkwaliteit, ondanks een kleinschalig karakter. Wel is opgenomen in artikel 6.59, lid 3, dat een aantasting mogelijk is van de kernkwaliteiten (mits dit zo veel mogelijk beperkt blijft).

### 5.4.2 Habitat voor weidevogels

Ruimtelijke ontwikkelingen die het habitat voor de weidevogels verkleinen zijn in beginsel een aantasting. Verstoring of het toevoegen van opgaande elementen die leiden tot een verkleining van het habitat zijn eveneens een aantasting van deze kernkwaliteit.

Hoewel de ontwikkellocaties en hun directe omgeving momenteel van beperkte waarde zijn voor weidevogels, behalve die in Warder en Middelie, betreffen de voorgenomen ontwikkelingen een verkleining van de habitat voor weidevogels en het toevoegen van opgaande elementen. Wel sluiten de voorgenomen ontwikkelingen aan op de verstoringszone van bestaande elementen, maar maken deze ook groter.

Ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot verstoring, maar waarbij de verstoring valt binnen de verstoringszone van bestaande elementen zoals bijvoorbeeld gebouwen en wegen, verkleinen het habitat niet. Ze worden daarom niet als aantasting van de kernkwaliteit beschouwd.

Hieronder wordt per locatie beschreven in hoeverre de voorgenomen ontwikkeling valt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Middelie ijsbaan (1,17 ha)**
Deze ontwikkeling betreft één perceel dat voor 60% grenst aan bestaande opgaande elementen, zie bijgaande figuur. Binnen de bufferzone van 175 meter (paarse lijn) is in 2024 geen enkel territorium van een relevante weidevogel vastgesteld. Deze locatie valt binnen de verstoringszone van bestaande elementen omdat ze aan drie zijden voor meer dan de helft wordt omgeven door opgaande elementen.




**Middelie (3,68 ha)**
Deze ontwikkellocatie betreft drie percelen en steekt 200 tot 300 meter het open veenweidelandschap in. Daarmee zou de grens van opgaande elementen een stuk opschuiven. In 2024 zijn binnen de bufferzone van 175 meter (paarse lijn in bijgaande figuur) 4 territoria van Krakeend, 2 van Kievit, 1 van Scholekster, 2 van Grutto en 2 van Tureluur vastgesteld. Gezien het voorgaande valt deze ontwikkeling niet binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Kwadijk (0,73 ha)**
Deze ontwikkellocatie ligt langs de Purmerringdijk en sluit min of meer aan op twee erven. Ook ligt even ten westen van de locatie een spoorlijn. Naar het noorden ligt nog een binnendijk. Vanwege al deze opgaande elementen in de directe nabijheid betreft het hier een relatief besloten locatie. Binnen de bufferzone van 175 meter (paarse lijn) is in 2024 geen enkel territorium van een relevante weidevogel vastgesteld. Daarom kan gesteld worden dat deze ontwikkeling binnen de verstoringszone van bestaande elementen ligt.




**Hobrede optie 1 (0,33 ha)**
De westelijk gelegen optie 1 ligt langs een doorgaande weg en betreft een half graslandperceel. Ten noorden van het perceel ligt een gebouw en ten westen ervan bevinden zich opgaande elementen, zie bijgaand kaartje. Binnen de verstoringszone van 175 meter (paarse lijn) is in 2024 alleen een territorium van Krakeend vastgesteld, in Natura 2000-gebied Polder Zeevang (lichtgroen op het kaartje). Deze kleine ontwikkeling ligt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Hobrede optie 2 (0,51 ha)**
Ook de oostelijk gelegen optie 2 ligt langs een doorgaande weg. Het betreft twee kleine percelen die erg besloten liggen, omringd door bomen en met een schuur op het perceel. Ten oosten van deze ontwikkellocatie zijn in Natura 2000-gebied Polder Zeevang in 2024 twee territoria van Kievit, 1 van Krakeend en 1 van Scholekster vastgesteld. Gezien de aanwezigheid van een schuur en opgaande begroeiing in het plangebied zelf, en de aanwezigheid van een bosschage, een weg en het dorpslint van Hobrede in de directe omgeving, kan gesteld worden dat deze kleine ontwikkeling ligt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.




**Warder (0,32 ha)**
Deze kleine ontwikkeling sluit aan op het dorpslint van Warder. Ten zuiden en oosten van deze locatie bevindt zich al bebouwing. De ontwikkeling betreft de zuidelijke punt van twee lang gerekte percelen in de Zeevang. Het betreft een locatie in de uiterste oostpunt van het dorpslint van Warder. In 2024 zijn binnen de bufferzone van 175 meter (paarse lijn in bijgaande figuur) 6 territoria van Krakeend, 4 van Kievit, 1 van Grutto, 2 van Tureluur en 1 van Gele kwikstaart vastgesteld. Hoewel binnen de bufferzone aardig wat weidevogels broeden bevinden zich 8 van de 14 territoria ten zuidwesten van de locatie. Die worden daar aan het zicht onttrokken door de reeds aanwezige bebouwing van het dorpslint van Warder. Aangezien deze ontwikkellocatie naadloos aansluit op het dorpslint en daar onderdeel van wordt worden geen bestaande zichtlijnen weggenomen. Mede daarom kan gesteld worden dat deze kleine ontwikkeling ligt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.




**Beets optie 1 (1,95 ha)**
Het naar het oosten toe uitstekende deel van deze ontwikkellocatie betreft een klein park annex speelplaats met opgaand geboompte. Verder sluit deze ontwikkellocatie aan op een bestaande kleine dorpskern. Wel zal de grens van opgaande elementen 60 meter opschuiven in de richting van het weidevogelgebied. Daarmee valt deze ontwikkeling niet binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

Binnen de bufferzone van 175 meter (paarse lijn) is in 2024 geen enkel territorium van een relevante weidevogel vastgesteld.

**Beets optie 2 (2,18 ha)**
Het zuidelijke deel van deze ontwikkellocatie betreft een klein park annex speelplaats met opgaand geboompte. Het noordelijke en grootste deel van deze locatie betreft echter ‘habitat voor weidevogels’. Door het ontwikkelen van deze locatie tot woonwijk zal de grens van opgaande elementen 140 honderd meter verder naar het noorden uitlopen in het ‘habitat voor weidevogels’. Daarmee valt deze ontwikkeling niet binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

Binnen de bufferzone van 175 meter (paarse lijn) is in 2024 geen enkel territorium van een relevante weidevogel vastgesteld.


Kievit
Kievit
Kievit
akeend
Tureluur
Grutto
Kievit
Kievit
Grutto
Krakeend
Scholekster

## 5.5 Ruimtelijke dragers

Het gaat hier om de kernkwaliteiten ‘Markermeerdijk’, ‘Ringdijken en -vaarten Beemster en Purmer, en Westfriese Omringdijk’, ‘Trekvaart’, ‘Bebouwingslinten’ en ‘Stolpenstructuren’.

### 5.5.1 Markermeerdijk

Geen van de ontwikkellocaties ligt in de buurt van de Markermeerdijk. Negatieve effecten van de voorgenomen ontwikkelingen op de Markermeerdijk zijn dan ook uitgesloten.

### 5.5.2 Ringdijken en -vaarten Beemster en Purmer, en Westfriese Omringdijk

Alleen de locatie Kwadijk grenst aan de Purmerringdijk. Ruimtelijke ontwikkelingen, waarbij bijvoorbeeld het dijkprofiel wordt vergraven of het water wordt gedempt, zijn een aantasting van deze kernkwaliteit. De voorgenomen ontwikkeling zal alleen op een perceel plaatsvinden dat grenst aan de Purmerringdijk. Er zal niet worden gegraven in het dijkprofiel. Een negatief effect op deze kernkwaliteit is niet mogelijk.

### 5.5.3 Trekvaart

Ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot het dempen van water of het vergraven van oevers van de Trekvaart zijn een aantasting van deze kernkwaliteit. Daar is in geen van de ontwikkellocaties sprake van. Een negatief effect op deze kernkwaliteit is daarom niet mogelijk.

### 5.5.4 Bebouwingslinten

De ontginningsgeschiedenis van het gebied heeft geresulteerd in karakteristieke langgerekte en kortere bebouwingslinten. Ruimtelijke ontwikkelingen zijn mogelijk mits er voldoende doorzichten in het lint blijven bestaan en zij zorgvuldig worden ingepast in de karakteristiek van het lint. Ruimtelijke ontwikkelingen die bestaande doorzichten volledig blokkeren zijn een aantasting van de kernkwaliteit. Tweedelijnsbebouwing in de linten is ook een aantasting van de kernkwaliteit

De ontwikkellocaties Middelie en Middelie ijsbaan sluiten aan op het bestaande bebouwingslint. Het gaat hier om tweedelijnsbebouwing en betreft daarom een aantasting van deze kernkwaliteit. Door de voorgenomen ontwikkeling bij Warder wordt het bestaande bebouwingslint aan de noordzijde langer. Deze ontwikkeling is in principe zorgvuldig in te passen in het bestaande bebouwingslint.

Bij de overige ontwikkellocaties kan geen sprake zijn van een aantasting van deze kernkwaliteit.

### 5.5.5 Stolpenstructuren

Verstoringen van de onderlinge visuele samenhang binnen de stolpenstructuur en de relatie met het erf en het landschap zijn een aantasting van de kernkwaliteit. In geen van de ontwikkellocaties kan sprake zijn van een dergelijke aantasting. Een negatief effect op deze kernkwaliteit is daarom niet mogelijk.

## 5.6 Conclusie

De kernkwaliteiten van het Beschermd Landschap Zeevang worden kunnen door de acht ontwikkelingen worden aangetast. Per ontwikkellocatie worden hieronder de mogelijke aantastingen die in bovenstaande paragrafen zijn beschreven samengevat.

**Middelie ijsbaan (1,17 ha)**
Deze locatie valt binnen de verstoringszone van bestaande elementen. Het ontwikkelen van deze locatie tot woningbouwlocatie geldt daarom niet als een aantasting van de kernkwaliteit van de kernkwaliteit 'habitat voor weidevogels'.

Deze locatie sluit aan op het bestaande bebouwingslint. Het gaat hier echter om tweedelijnsbebouwing en betreft daarom een aantasting van de kernkwaliteit 'bebouwingslinten'.

**Middelie (3,68 ha)**
Deze ontwikkeling valt niet binnen de verstoringszone van bestaande elementen omdat de grens van opgaande elementen een significant stuk opschuift het weidevogelgebied in.

Bij de locatie Middelie worden mogelijk twee sloten gedempt. Dat zou een aantasting zijn van de kernkwaliteit 'Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken'.

Deze locatie sluit aan op het bestaande bebouwingslint. Het gaat hier echter om tweedelijnsbebouwing en betreft daarom een aantasting van de kernkwaliteit 'bebouwingslinten'.

**Kwadijk (0,73 ha)**
Deze ontwikkeling valt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Hobrede optie 1 (0,33 ha)**
Deze kleine ontwikkeling ligt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Hobrede optie 2 (0,51 ha)**
Deze kleine ontwikkeling ligt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Warder (0,32 ha)**
Aangezien deze ontwikkellocatie naadloos aansluit op het dorpslint en daar onderdeel van wordt, zonder bestaande zichtlijnen weg te nemen, kan gesteld worden dat deze kleine ontwikkeling ligt binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

Wel zal mogelijk bij deze locatie een klein stuk van een bestaande sloot gedempt worden. Dat zou een aantasting zijn van de kernkwaliteit 'Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken'.

**Beets optie 1 (1,95 ha)**
Ontwikkeling van deze locatie tot woonwijk zal tot gevolg hebben dat de grens van opgaande elementen 60 meter opschuift in de richting van het weidevogelgebied. Daarmee valt deze ontwikkeling niet binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

**Beets optie 2 (2,18 ha)**
Ontwikkeling van deze locatie tot woonwijk zal tot gevolg hebben dat de grens van opgaande elementen 140 meter verder naar het noorden uitloopt in het 'habitat voor weidevogels'. Daarmee valt deze ontwikkeling niet binnen de verstoringszone van bestaande elementen.

Bij de locatie Beets2 zal mogelijk een klein stuk van een bestaande sloot gedempt worden. Dat zou een aantasting zijn van de kernkwaliteit ‘Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken’.

# 6 Samenvatting van de conclusies

In deze BL-toets is de mogelijke ontwikkeling van acht plangebieden tot woningbouwlocatie getoetst aan het beschermingsregime rond het in Noord-Holland vastgestelde Beschermd Landschap. Sinds 1 januari 2024 valt dit onder de Omgevingswet. Hieronder staan de getrokken conclusies op een rij.

## 6.1 Toetsing BL

Ontwikkeling van de locaties Kwadijk, Hobrede1 en Hobrede2 voor woningbouw zal niet leiden tot aantasting van de kernkwaliteiten van Beschermd Landschap Zeevang.

Ontwikkeling van de locatie Middelie ijsbaan tot woonwijk betreft een aantasting van de kernkwaliteit ‘bebouwingslinten’.

Ontwikkeling van de locatie Middelie tot woonwijk betekent dat de verstoringszone van bestaande elementen opschuift en betreft daarmee een aantasting van de kernkwaliteit ‘habitat voor weidevogels. Ook het dempen van twee sloten zou een aantasting zijn van de kernkwaliteit ‘Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken’. Deze locatie kan gezien worden als tweedelijnsbebouwing in een bebouwingslint en betreft daarom een aantasting van de kernkwaliteit ‘bebouwingslinten’.

Ontwikkeling van de locatie Warder tot woonwijk kan een aantasting betekenen van de kernkwaliteit ‘Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken’ wanneer een deel van een bestaande sloot gedempt wordt.

Ontwikkeling van de locatie Beets1 tot woonwijk betekent dat de verstoringszone van bestaande elementen opschuift en betreft daarmee een aantasting van de kernkwaliteit ‘habitat voor weidevogels’.

Ontwikkeling van de locatie Beets2 tot woonwijk betekent dat de verstoringszone van bestaande elementen opschuift en betreft daarmee een aantasting van de kernkwaliteit ‘habitat voor weidevogels’. Daarnaast zou het mogelijke dempen van een deel van een sloot een aantasting zijn van de kernkwaliteit ‘Strookverkaveling veenweidepolders en regelmatige blokverkaveling ingepolderde braken’.

# 7 Aanbevolen en geraadpleegde literatuur

KRIJGSVELD K.L., B. KLAASSEN & J. VAN DER WINDEN, 2022. *Verstoring van vogels door recreatie. Literatuurstudie van verstoringsgevoeligheid en overzicht van maatregelen. Deel 1 hoofdrapport & deel 2 soortbesprekingen.* Uitgave Vogelbescherming Nederland, Zeist.

SCHARRINGA, C.J.G., W. RUITENBEEK & P.J. ZOMERDIJK, 2010. *Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009.* Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland, Landschap Noord-Holland.

SOVON VOGELONDERZOEK NEDERLAND 2018. *Vogelatlas van Nederland. Broedvogels, wintervogels en 40 jaar verandering.* Kosmos Uitgevers, Utrecht/Antwerpen.

VAN 'T VEER, R & C.J.G. SCHARRINGA, 2008. *Weidevogelonderzoek Laag Holland 2006, analyse en interpretatie van de aangetroffen soorten, aantallen en dichtheden in 30.000 hectare weidevogelgebied*. Landschap Noord-Holland, maart 2008.

# 8 Bijlagen

## Bijlage 1 Huidige natuurwetgeving

# Bijlage 1 Huidige natuurwetgeving

## Bijlage 1.1 Gebiedsbescherming

De gebiedsbescherming in de Ow bestaat uit een beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden, regels voor de aanwijzing en bescherming van het Natuurnetwerk Nederland en bijzondere natuurgebieden en landschappen.

Onder de Ow geldt een algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (§ 5.1.1 Ow), waaronder een Natura 2000-activiteit, tenzij anders geregeld in een omgevingsplan, waterschapsverordening, omgevingsverordening of ministeriële regeling.

Een Natura 2000-activiteit is een activiteit waarbij kans is op een significant gevolg voor een Natura 2000-gebied en is daarmee vergunningplichtig.

### Bijlage 1.1.1 Natura 2000

Nederland en andere EU-lidstaten hebben in overleg met de Europese Commissie speciale beschermingszones aangewezen, de zogenaamde Natura 2000-gebieden. Een overzicht van Natura 2000-gebieden is te vinden op:

https://www.natura2000.nl/

**Voortoets**
Wanneer plannen bestaan een project in of rond een Natura 2000- gebied uit te voeren, neemt de initiatiefnemer contact op met het bevoegde gezag. In principe is dit Gedeputeerde Staten van de Provincie waarin een gebied (grotendeels) ligt.

Indien negatieve effecten van een project niet kunnen worden uitgesloten, dient een toetsing te worden uitgevoerd. Als uit deze Voortoets blijkt dat een plan (mogelijk) significante negatieve gevolgen heeft, vindt de vergunningaanvraag plaats via een ‘passende beoordeling’. Daarbij moeten ook cumulatieve effecten zijn meegenomen.

Alleen als uit de passende beoordeling met zekerheid blijkt dat geen significante gevolgen zullen optreden, of als het gaat om activiteiten met een groot openbaar belang en waarvoor geen alternatieven zijn, wordt vergunning verleend. Als uit de ‘Voortoets’ blijkt dat een activiteit negatieve gevolgen kan hebben die niet significant zijn, beoordeelt het bevoegd gezag of deze negatieve gevolgen in het licht van de instandhoudings-doelstellingen aanvaardbaar zijn (zie Bijlage 1.6).

**Externe werking**
Belangrijk bij de bepalingen rond Natura 2000-gebieden is de ‘externe werking’. Dit betekent dat ook projecten buiten het Natura 2000- netwerk met mogelijk negatieve gevolgen binnen het netwerk, getoetst moeten worden aan doelen van betrokken gebied of gebieden. Een bijzondere vorm van externe werking is de (extra) uitstoot van stikstof door een project die kan neerslaan binnen Natura 2000-gebieden en daar voor schade kan zorgen. Aangetoond moet worden dat geen negatieve gevolgen mogelijk kunnen zijn op Natura 2000-gebieden.

**Specifieke zorgplicht Natura 2000**
In de Ow is een specifieke zorgplicht opgenomen voor Natura 2000-gebieden en bijzondere nationaal natuurgebieden (art. 11.6 Bal). Iedereen die activiteiten uitvoert die

verslechterende of significant verstorende gevolgen voor een Natura 2000-gebied of een bijzonder nationaal natuurgebied kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken (art. 11.6, 1e lid Bal).

Ook moet worden nagegaan of nadelige gevolgen op voorhand op grond van objectieve gegevens verslechterende of significant verstorende gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen kunnen worden uitgesloten. Als nadelige gevolgen niet te voorkomen zijn, dan moeten passende preventieve maatregelen genomen worden (art. 11.6, 2e lid onder d). Wanneer dit niet mogelijk is dienen passende herstelmaatregelen getroffen worden (art. 11.6, 2e lid onder f). Daarnaast verplicht de zorgplicht ook dat de effectiviteit van deze maatregelen worden gemonitord. De specifieke zorgplicht geldt altijd, dus voor Natura 2000-activiteiten, maar ook voor activiteiten die conform een Natura 2000-beheerplan worden uitgevoerd of activiteiten die géén kans hebben op een significant gevolg.

### Bijlage 1.1.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

**Aanwijzing en begrenzing**
De aanwijzing van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is geregeld in de Omgevingsverordening, conform art. 2.44, lid 4 Ow en art. 7.6, 1e lid Bkl. De instructieregels voor de aanwijzing, begrenzing en de reikwijdte van het NNN zijn opgenomen in art. 7.5 en art. 7.6 Bkl. In de Omgevingsverordening zijn (instructie)regels gesteld voor Omgevingsplannen van gemeenten en projectbesluiten (art. 7.8, 1e lid Bkl). Deze regels zijn gesteld in het belang van de bescherming, instandhouding, verbetering en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN.

**Wezenlijke kenmerken en waarden**
De wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN worden vastgesteld per Omgevingsverordening door de provincie (art 7.7 Bkl). In de Omgevingsverordening is daartoe een natuurbeheerplan vastgesteld waar in de regel de bestaande natuurwaarden en het ambitieniveau zijn aangegeven middels natuurbeheertypen. Per provincie kunnen de wezenlijke kenmerken en waarden verschillend zijn gedefinieerd.

**Beschermingsregime**
Het beschermingsregime voor het NNN is uitgewerkt in art. 7.8, 2e lid Bkl, dat een instructieregel betreft voor uitwerking van het beschermingsregime in de Omgevingsverordeningen van provincies:

In elk geval wordt verzekerd dat de kwaliteit en oppervlakte van het Natuurnetwerk Nederland niet achteruit gaat, dat de samenhang tussen de verschillende gebieden van het netwerk wordt behouden en dat, als binnen het NNN activiteiten worden toegelaten die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de wezenlijke kenmerken of waarden, deze gevolgen tijdig worden gecompenseerd, zodanig dat de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN behouden blijven. Onder de Ow geldt geen strikt ‘nee, tenzij’-principe meer, maar een ‘ja, mits’-principe.

### Bijlage 1.1.3 Overige gebiedsbescherming

Provincies kunnen zogeheten bijzondere provinciale natuurgebieden of bijzondere provinciale landschappen aanwijzen (art. 2.44, lid 5 Ow). Een voorbeeld hiervan zijn de

‘Beschermde Landschappen’ van de Provincie Noord-Holland. De regels met betrekking tot juridische bescherming van deze gebieden zijn gepubliceerd in de provinciale Omgevingsverordening.

### Bijlage 1.1.4 Houtopstanden

Anders dan bij beschermde gebieden en soorten kent de Ow geen specifieke term voor een activiteit waarbij een houtopstand wordt gekapt. De regels voor de bescherming van houtopstanden en bomenrijen staan opgenomen in Afdeling 11.3 Bal. Hierin staat dat het vellen van houtopstanden is beschermd door een algemene meldplicht (art. 11.126 Bal) en herplantplicht (art. 11.129 Bal) voor houtopstanden vanaf 10 hectare of bomenrijen bestaande uit meer dan 20 bomen, buiten de zogeheten ‘bebouwingscontour houtkap’ (art. 11.111, lid 2 Bal).