



MOTIE

Onderwerp: Stedenbouwkundige visie Tase-terrein

De raad van de gemeente Edam-Volendam bijeen op 6 november 2025

Roept het college op om:

1. In de Stedenbouwkundige Visie voor het Tase-terrein op te nemen;
 - of het schetsontwerp (met nieuw gemeentehuis, bovengrondse parkeergarage, woningen en ontwerputgangspunten zoals situering bouwblokken i.v.m. geluidsaspecten), ook haalbaar is in het geval op deze locatie woningen en een parkeergarage gerealiseerd wordt zonder nieuw gemeentehuis. Bijvoorbeeld omdat een nieuw gemeentehuis financieel niet haalbaar of wenselijk blijkt.

Constaterende dat:

1. De Stedenbouwkundige visie van het Tase-terrein op dit moment wordt uitgewerkt,
2. Een meerderheid van de gemeenteraad deze locatie als voorkeur heeft aangewezen voor een nieuw gemeentehuis, echter zonder duidelijkheid over de financiële haalbaarheid ervan.

Overwegende dat:

1. De financiële haalbaarheid van een nieuw gemeentehuis door meerdere risicovolle projecten zoals de Lange Weeren, de transformatie van de Julianaweg en nieuwbouw van de Trimaran voorlopig onzeker blijft.
2. Het daarom verstandig is om bij het ontwerp voor het Tase-terrein rekening te houden met het scenario waarin een nieuw gemeentehuis niet mogelijk blijkt en/of de gemeenteraad het belang van meer woningen prefereert boven een nieuw gemeentehuis op deze locatie.

Partijnamen en -logo's indienende fracties:



Jan Veerman



Emile Karregat



Jaap Schilder