

Raadsvergadering d.d. 26 juni 2014

Voorstel no. 47-2014

Agenda no. 10

Aan de Raad.

Voorstel:

Inzake het beschikbaar stellen van een deel van de reservering uit de grex Broeckgouw ten behoeve van de derde ontsluitingsweg.

Samenvatting:

Als voorbereiding op de aanleg van de derde ontsluitingsweg moet de kruising N244/N247 aangepast worden. Voorgesteld wordt de benodigde middelen beschikbaar te stellen uit de daarvoor gemaakte reservering binnen de grex van de Broeckgouw.

Financiële consequenties en dekkingsmiddelen:

Om de beoogde doelen te realiseren wordt een bestaande reservering aangewend. Daarom hoeft de investering niet goedgekeurd te worden door de provincie. Verder invullen na overleg met afdeling Financiën en projectbureau Broeckgouw.

Gevolgde Procedure:

Over het aanpassen van de kruising heeft overleg met de provincie plaatsgevonden.

Communicatieaspecten / burgerparticipatie / publicatievereisten:

Voor het aanpassen van de kruising wordt aangesloten op de communicatietrajecten voor Bereikbaar Waterland en Verbreding N244 van de provincie.

Toetsing van het voorstel aan wettelijke kaders met analyse van de juridische risico's:

Het voorstel voldoet aan de vigerende financiële kaders.

Eventuele alternatieven en keuzebepaling:

Als de gevraagde middelen niet beschikbaar worden gesteld kan de derde ontsluitingsweg in ieder geval tot 2026 niet aangesloten worden op het provinciale wegennetwerk.

Tijdpad van realisatie:

De aanleg van de aansluiting op de N244/N247 wordt voorzien in 2016. Voor de rest van de derde ontsluitingsweg is de planning nog niet bekend, maar gepoogd wordt de aanleg zoveel gelijk met die van de aansluiting op te laten gaan. Hierover zullen wij u binnenkort een separaat voorstel doen.

Evaluatie van voorstel na vooraf vast te stellen periode:

Niet van toepassing.

Personele aspecten:

De provincie werkt de vormgeving van de kruising in samenspraak met de gemeente uit. Werkzaamheden van de gemeente passen binnen de bestaande formatie.

Toelichting op het voorstel:

Inhoudelijk

Wij voeren al geruime tijd overleg met de provincie over Bereikbaar Waterland en de verbreding van de N244. Ook de derde ontsluitingsweg is in deze gesprekken aan de orde gekomen.

De provincie heeft aangegeven geen moeite te hebben met de aansluiting van de derde ontsluitingsweg op de kruising N244/N247 en deze voor de gemeente te willen realiseren, mits deze aansluiting gelijktijdig met de overige werkzaamheden aan de kruising wordt gerealiseerd (en de kosten voor de aansluiting door de gemeente worden betaald).

De aansluiting wordt als optie opgenomen in het bestek dat de provincie aanbesteedt voor de verbreding van de N244. Werkzaamheden worden onder regie van de provincie uitgevoerd.

Naast de aansluiting voor het autoverkeer, het daarvoor benodigde grondlichaam en de inrichting van de aansluiting is in de werkzaamheden ook een fietstunnel onder de N247 voorzien.

De provincie houdt er in haar planning voor de verbreding van de N244 rekening mee dat de kruising in 2016 op de schop gaat.

Voor de derde ontsluitingsweg betekent dit dat in ieder geval de aansluiting sneller uitgevoerd zal moeten worden dan waarmee eerder rekening werd gehouden (start uitvoering vanaf 2018). Ons inziens ligt het voor de hand om de rest van de derde ontsluitingsweg zo mogelijk gelijktijdig met en ieder geval zo snel mogelijk na de aanleg van de aansluiting te realiseren.

Het belang van het realiseren van de derde ontsluitingsweg voor de verkeersafhandeling is immers evident, zoals onder andere is gebleken bij de recente vaststelling van het GVVP.

Benodigd krediet

In totaal zal voor de aanleg van de derde ontsluitingsweg een bedrag nodig zijn van € 11 miljoen (attentie: dit bedrag is gebaseerd op een geïndexeerde raming uit 2010, die voorafgaand aan aanbesteding geactualiseerd dient te worden aan de hand van de jongste inzichten en het dan geldende prijspeil).

Voor de derde ontsluitingsweg is op dit moment nog geen krediet beschikbaar. Het eerder uitvoeren van (een deel van) de derde ontsluitingsweg betekent dat eerder financiële dekking gevonden moet worden. De vooruitzichten hierop zijn gunstig.

In de per 01-01-2013 vastgestelde grondexploitatie van de Broeckgouw is een nominale reservering ad circa 7,0 miljoen euro gedaan als bijdrage in de aanlegkosten van de derde ontsluitingsweg en een reservering voor maatregelen die nodig zijn als gevolg van het uitstellen van de het aanleggen van de derde ontsluitingsweg. Daarnaast is in de vigerende grondexploitatie een bedrag van 1,6 miljoen euro opgenomen als te ontvangen subsidie voor de aanleg van de derde ontsluiting wat daardoor resulteert in een netto nominale bijdrage vanuit de grondexploitatie Broeckgouw van circa 5,4 miljoen euro. Voor de hiervoor genoemde maatregelen brengen wij momenteel in beeld of een deel van deze reservering voor de derde ontsluitingsweg kan worden ingezet.

Daarnaast kan de gemeente rekenen op een bijdrage van de Stadsregio Amsterdam voor de aanpassingen aan de kruising N244/N247 (inclusief fietstunnel).

In deze fase van het project stellen wij u voor om krediet beschikbaar te stellen voor het doen aanleggen van de aansluiting van de derde ontsluitingsweg op de kruising N244/N247. Dit krediet is als volgt opgebouwd:

– Aansluiting derde ontsluitingsweg op de kruising N244/N247:	€ 2.600.000
– Grondverwerving (mede ten behoeve van de rest van de derde ontsluitingsweg):	€ 200.000
– Afkoop onderhoud kruising:	€ 523.259
– <u>Verleggen kabels en leidingen t.b.v. aansluiting:</u>	<u>€ 200.000+</u>
– Totaal:	€ 3.523.259

Bedragen zijn exclusief BTW.

Dit bedrag zal pas uitgegeven worden na het gereedkomen van de kruising. De provincie heeft de gemeente gevraagd het bedrag te reserveren, bij wijze van zekerheidstelling. Het bedrag voor de aanleg van de aansluiting is gebaseerd op een raming van de provincie, die wij door Grontmij hebben laten narekenen. Grontmij heeft bevestigd dat de raming realistisch is.

Het bedrag voor het aanleggen van de aansluiting is "lump sum": de gemeente koopt dus ook de risico's af.

Nadat de gemeenteraad in heeft gestemd met ons voornemen om de aansluiting door de provincie te laten realiseren, zullen wij met de provincie in overleg treden over het sluiten van een realisatieovereenkomst. In deze gesprekken zullen wij ons inspannen om de bedragen voor de realisatie en de afkoop van het onderhoud neerwaarts bij te stellen.

Wij stellen voor om de te ontvangen subsidies voor de derde ontsluitingsweg, conform de per 01-01-2013 vastgestelde grondexploitatie gehanteerde systematiek, in de grondexploitatie van de Broeckgouw te verwerken en daarbinnen te oormerken voor de derde ontsluitingsweg. Op die manier kan aan de ontvangen subsidies rente worden toegerekend.

Omdat de hoogte van de te ontvangen subsidie nog niet bekend is en omdat er nog geen subsidiebeschikking is hebben wij bij voorliggend kredietvoorstel voorzichtigheidshalve geen rekening gehouden met te ontvangen subsidie.

Over de voorbereidingen voor het overige deel van de derde ontsluiting en het daarvoor benodigde krediet zullen wij u binnenkort een separaat voorstel doen.

Resumé

Voorgesteld wordt:

1. In te stemmen met het voornemen om de aansluiting van de derde ontsluitingsweg op de kruising N244/N247 uit te laten voeren door de provincie
2. Van de reservering binnen de grondexploitatie van de Broeckgouw voor de derde ontsluitingsweg € 3.523.259 beschikbaar te stellen voor de aansluiting van de derde ontsluitingsweg op de kruising N244/N247
3. Te ontvangen subsidies te verwerken in de grondexploitatie van de Broeckgouw en deze binnen de grondexploitatie te oormerken voor de derde ontsluitingsweg

Edam-Volendam, d.d. 22 april 2014

Burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,	
de secretaris,	de burgemeester,
mr. D.K.W. Hendriks.	W.J.F.M. van Beek.