

Verslag Inloopbijeenkomst Lange Weeren

Maandag 13 november 2023



Gemeente
**EDAM
VOLENDAM**

Ondernemend en betrokken.



Inloopbijeenkomst De Lange Weeren

Maandag 13 november 2023 in PX Volendam

De gemeente Edam-Volendam organiseerde op 13 november 2023 in Cultuurhuis PX in Volendam een inloopbijeenkomst over de nieuwbouwplannen voor De Lange Weeren. Ongeveer 180 belangstellenden waren aanwezig. Zij konden op panelen de plannen bekijken en in gesprek gaan met vertegenwoordigers van de gemeente en het stedenbouwkundig bureau. Met sticky notes konden zij vervolgens reageren op de plannen.

De bijeenkomst is vooraf aangekondigd op de website, in de lokale huis-aan-huis bladen en via social media. De bezoekers van de inloopmarkt werden ook aangespoord om een online woonwensenvragenlijst in te vullen. Sommigen hadden dit al eerder gedaan, omdat de enquête ook via Facebook onder de aandacht is gebracht.

Er waren vele jonge bezoekers, sommigen met hun ouders, die op zoek zijn naar een woning of verwachten dat in de nabije toekomst te gaan doen. Ook ouderen kwamen op de plannen af. De meeste bezoekers kwamen uit Volendam en Edam en nabijgelegen gemeenten. Ook waren er bewoners van de naastgelegen wijk Blokgrout, die de eerdere bijeenkomst op 8 november, speciaal voor bewoners uit deze wijk, hadden gemist. En bewoners uit Blokgrout die voor een tweede keer kwamen. Daarnaast waren er enkele journalisten, fotografen en cameramensen van regionale (Noordhollands Dagblad) en lokale media.

Algemene indruk

Op een enkeling na waren mensen positief over de nieuwe plannen. Ze vinden het er mooi uitzien en zijn blij dat er stappen worden gezet. Tegelijkertijd maakt men zich ook zorgen dat alles nog zo lang duurt, voordat er gebouwd kan worden. En werd ook vaak de vraag gesteld over mogelijkheid tot voorrang voor een woning voor huidige inwoners uit Edam-Volendam.

Reacties bezoekers informatiebijeenkomst 13 november 2023

1. Algemeen. Wat vindt u belangrijk en wilt u ons meegeven? De inrichting, ligging, aanzicht Volendam, soort woningen.

Wat vindt u goed aan het plan? Wat zijn de sterke punten?

- Heel mooi groen plan
- Graag laagbouw, seniorenwoningen, levensloopbestendig
- Graag ruime appartementen, geen postzegel van 50m²
- Graag laagbouw voor senioren, levensloopbestendig
- Parkeren op eigen terrein
- Graag seniorenwoningen
- Is de huisartsenpost een praktijk of spoedpost?
- Vier-kamerappartementen



Wat maakt het plan volgens u nog beter?

- Sneller!!
- Eerder starten met bouwen!
- 100% van de woningen naar eigen bewoners van de gemeente
- De Volendammer Muziekwijk (geef straatnamen wijk muzieknamen)
- Rekening houden met starters, sneller bouwen
- Eerder starten met de bouw, tempo erin houden!
- Kerkgebouw voor een nieuwe Christelijke geloofsgemeenschap
- Minder sociale huurwoningen
- Minder sociale huur, meer koop
- Kavels en vrije koop, dichterbij bestaand Volendam
- Meer betaalbare woningen voor alleenstaande starters
- Meer publiekvrĳe ruimte rond erven van de Monnickendammerjaagweg 4
- Muziekwijk erfgoed (post-it geplakt bij elke tafel met voorstel om straatnamen en naam van wijk te baseren op muzikaal erfgoed Volendam)
- Voldoende kavels
- Kavels vrijstaande woningen, bereikbaarheid
- Starters de kans geven, vooral huidige thuiswoners
- Minder sociale woningen
- Wordt er gedacht aan extra fietsverbindingen met de Purmer (onder N247 door) bijvoorbeeld. Jeugd en sportliefhebbers vanaf Zeddeweg? D.w.z. aansluiting met plannen met de Purmer. Bijvoorbeeld stadion, sportcomplexen. Bijv. drijven, groen, recreatie.
- Komende jaren meer behoefte aan seniorenwoningen voor alle inkomens

Welke duurzame oplossingen ziet u graag terug in de woningen?

- Zonnepanelen, vloerverwarming
- Stadsverwarming
- Waterkelders, opvang van water onder elk huis

2. Voorzieningen en openbare ruimte. Wat vindt u belangrijk en wilt u ons meegeven?

Soort voorzieningen? Welke soort voorzieningen kunnen volgens u een plek krijgen in De Lange Weeren?

- Winkelcentrum met lokale winkels
- Basisschool
- Park met speeltoestellen voor kinderen
- School, supermarkt
- Lidl
- Eens! Een Lidl
- Bakker en slager etc.
- Nabijgelegen bushaltes, openbaar vervoer op loopafstand
- Winkels
- Buitensportgelegenheden, -attributen fit worden en blijven in de buitenlucht
- Ruimte voor moskee



Inrichting openbare ruimte. Welke elementen vindt u aantrekkelijk voor de inrichting van de openbare ruimte?

- Als eigenaar van de Monninckendammerjaagweg 4 vind ik de recreatiepaden erg dicht langs het bedrijfserf komen met veel inkijk tot gevolg
- De kivo etc. verdwijnen naar elders, woningen naar inbreilocaties in Volendam
- Veel bomen
- Verlichting bij de openbare ruimte en in de parken

Spelen en recreatie. Wat voor soort voorzieningen passen in deze groene omgeving? Hoe kunnen we de panorama (uitzicht) plekken mooi inrichten?

- Speeltuin met water
- Speeltuin, kinderboerderij
- Speeltuin
- Hockeyvereniging
- Natuur speelplaatsen

3. In gesprek over ... Bereikbaarheid en mobiliteit.

Bereikbaarheid: Wat is volgens u belangrijk in relatie tot de bereikbaarheid van De Lange Weeren en aansluiting met de omgeving? Wat heft uw voorkeur: 1 of 2 ontsluitingswegen?

- 18 personen spreken voorkeur uit voor 2 ontsluitingswegen.
- Niemand spreekt voorkeur uit voor 1 ontsluitingsweg.

Mobiliteit: Wat is volgens u belangrijk in relatie tot (duurzame) mobiliteit?

- OV naar Amsterdam en Purmerend makkelijk bereikbaar, en/of taxistandplaats
- Parkeernorm zo hoog mogelijk
- VZG
- Extra parkeergelegenheid voor bouw bussen
- Goede wandel- en fietspaden
- Parkeren direct aan de huizen, voor VZH, vanaf 2030 geen benzine en diesel meer
- Goede fietsontsluiting vanuit West-Volendam richting 247/244
- Parkeren bij huis, i.v.m. elektrisch laden